**Договор ТО ВДГО**

**Ответственность**

***Обязанность содержать в исправном и работоспособном состоянии*** установленное в доме газовое оборудование ***лежит на собственнике этого оборудования***. При этом обеспечение работоспособности внутридомового газового оборудования (ВДГО) достигается путем проведения комплекса работ по его обслуживанию. Проведение этих работ осуществляется специализированной организацией при условии заключения договоров на их выполнение.

**Что входит в понятие ВДГО**

В состав ВДГО входят ***газопроводы*** многоквартирного или жилого дома, подключенные к газораспределительной сети либо к резервуарной или групповой баллонной установке, обеспечивающие подачу газа до места подключения газоиспользующего оборудования, а также ***газоиспользующие оборудование и приборы учета газа***.

**С кем заключать договор**

***Договор ВДГО является обязательным документом***, который собственник газифицированного дома должен ***заключать со специализированной организацией***."Правила поставки газа..." трактуют термин "специализированная организация" как "газораспределительная организация, допущенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке к осуществлению деятельности по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и имеющая аварийно-диспетчерскую службу либо заключившая договор об оказании услуг аварийно-диспетчерской службы".  В большинстве случаев это гор-, райгазы.

**Как часто проводится техническое обслуживание ВДГО**

***Периодичность*** технического обслуживания ВДГО ***устанавливается с учетом срока службы, технического состояния и условий его эксплуатации***. Порядок содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации разработан и утвержден в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21 июля 2008 г. N 549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан".

Техническое обслуживание наружных и внутренних газопроводов сети газопотребления должно производиться ***не реже одного раза в три года***.

Техническое обслуживание бытового газоиспользующего оборудования должно производиться в сроки, установленные изготовителем, но ***не реже одного раза в три года***. По истечении установленного изготовителем срока службы бытового газоиспользующего оборудования его техническое обслуживание осуществляется на основании результатов технической инвентаризации, но ***не реже одного раза в год***. (п.11,12 Порядка содержания и ремонта ВДГО)

**Какие работы входят в ТО ВДГО**

Минимальный перечень выполняемых работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного оборудования утвержден Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N N п/п | Наименование работы | Наименование части внутридомового газового оборудования |
| 1 | Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) | Газопроводы сети газопотребления, групповые и индивидуальные баллонные установки сжиженного углеводородного газа |
| 2 | Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) | Индивидуальные баллонные установки СУГ, газоиспользующее оборудование |
| 3 | Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода,наличия и целостности футляров вместах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр) | Газопроводы сети газопотребления |
| 4 | Приборная проверка, обмыливание герметичности соединений и отключающих устройств | Газопроводы сети газопотребления, газоиспользующее оборудование и групповые баллонные установки |
| 5 | Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств | Газопроводы сети газопотребления |
| 6 | Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом | Газоиспользующее оборудование |
| 7 | Разборка и смазка кранов | Газоиспользующее оборудование |
| 8 | Проверка работоспособности автоматики безопасности, ее наладка и регулировка | Газоиспользующее оборудование |
| 9 | Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы | Газоиспользующее оборудование |
| 10 | Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа | Индивидуальная баллонная установка СУГ |
| 11 | Замена баллонов СУГ | Групповая и индивидуальная баллонная установка СУГ |
| 12 | Инструктаж потребителей по правилам безопасного пользования газом | Газоиспользующее оборудование |